

CURRICULUM VITAE

1. Informazioni personali

Nome e cognome	Duccio Del Matto
Profilo professionale	Funzionario tecnico
Incarico attuale	EQ Piani Attuativi, Progetti Unitari e Interventi Edilizi Diretti Convenzionati
Telefono dell'Ufficio o della Segreteria	055 2624661
E-mail istituzionale	duccio.delmatto@comune.fi.it

2. Titoli di studio e/o professionali

Titolo di studio	Laurea in Architettura (quinquennale, vecchio ordinamento) Conseguita in data 03.04.2009 presso l'Università degli Studi di Firenze. Tesi dal titolo "L'Istituto Pio X Artigianelli e il suo cinema-teatro". Votazione 110/110 e Lode.
Altri titoli studio e/o professionali	Abilitazione alla Professione di Architetto Rilasciata il 14.09.09 dall'Ordine degli Architetti di Firenze. Iscritto all'Ordine degli Architetti di Firenze, Sezione A, al n. 7538 Tecnologie e metodi per la Bioarchitettura - Regione Toscana Attestato Regionale "Tecnico Qualificato bioedile per la progettazione e realizzazione di manufatti edilizi"

3. Esperienza lavorativa/professionale

15.03.2023 data odierna	Ente: Comune di Firenze Ruolo: EQ Piani Attuativi, Progetti Unitari e Interventi Edilizi Diretti Convenzionati <i>Adeempimenti generali in relazione ai seguenti ambiti:</i> <ul style="list-style-type: none">- coordinamento del lavoro di istruttoria preliminare attraverso l'attivazione di incontri tecnici preliminari con il coinvolgimento delle direzioni del comune competenti per materia e gli enti gestori delle reti;- verifica preliminare di legittimità della consistenza degli immobili;- attivazione delle conferenze di servizi per l'approvazione del progetto di piano attuativo/progetto unitario compresa l'approvazione del progetto definitivo delle opere di urbanizzazione coinvolgendo le direzioni del comune competenti per materia e gli enti gestori;- elaborazione delle convenzioni urbanistiche;- cura del procedimento di approvazione del piano attuativo in conferenza paesaggistica prevista dall'art. 36 del PIT per interventi in aree soggette a vincolo paesaggistico;- coordinamento dei processi di valutazione ambientale strategica (VAS) connessi alla pianificazione attuativa;- attivazione delle conferenze di servizi per l'approvazione del progetto esecutivo delle opere di urbanizzazione inerenti i piani attuativi approvati/progetti unitari coinvolgendo le direzioni del comune competenti per materia e gli enti gestori;- elaborazione convenzioni e coordinamento progetti esecutivi di opere di urbanizzazione/opere di riqualificazione anche con l'attivazione di conferenze di servizi nell'ambito di progetti unitari e interventi edilizi diretti convenzionati;- monitoraggio e aggiornamento del database relativo ai piani attuativi, progetti unitari e interventi diretti convenzionati attivando il necessario coordinamento con le direzioni del comune coinvolte nelle varie fasi attuative;- gestione della corretta relazione con l'operatore privato o pubblico proponente l'intervento.
30.12.2016 15.03.2023	Ente: Comune di Firenze Ruolo: <i>Istruttore direttivo tecnico presso la Direzione Urbanistica, servizio Pianificazione Urbanistica, PO Attuazione e gestione strumenti della pianificazione</i> <i>Adeempimenti generali in relazione ai seguenti ambiti:</i> <ul style="list-style-type: none">- elaborazione e attuazione degli strumenti di pianificazione generale e loro varianti, coordinamento contributi specifici di altre discipline necessarie alla formazione dei piani, verifica coerenze esterne (PIT, PTC, PGRA e piani di settore) e adeguamento a innovazioni legislative;- processi di valutazione ambientale strategica (VAS) connessi alla pianificazione generale e varianti;- istruttoria tecnica proposte di variante e osservazioni agli strumenti di pianificazione;- monitoraggio dell'attuazione delle trasformazioni e dell'applicazione della disciplina ordinaria in costante relazione con il servizio edilizia;- partecipazione a conferenze di servizi per opere pubbliche e di interesse dello stato, raccolta pareri altre Direzioni propedeutica all'espressione di parere verso altri enti;

	<ul style="list-style-type: none"> - attività di informazione e risposta a istanze e quesiti nell'ambito di competenza; - supporto a processi di partecipazione; - predisposizione materiale esplicativo e informazione dell'utenza; - aggiornamento semestrale dei valori unitari della monetizzazione per mancata cessione delle dotazioni territoriali/compensazioni negli interventi urbanistici; - elaborazione progetti speciali sulla base degli indirizzi della Direzione Generale. <p><i>Incarichi specifici</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Progettazione architettonica di studentato pubblico per 114 posti alloggio nell'area dell'ex caserma dei Lupi di Toscana; - Nomina a componente del "gruppo tecnico operativo di supporto alla Commissione Giudicatrice del Concorso Internazionale di Progettazione finalizzato alla riqualificazione dell'area di Campo di Marte Nord e dello stadio P.L.Nervi di Firenze"; - Progettazione di due lotti dell'intervento di riqualificazione urbana dell'area dell'ex Caserma Lupi di Toscana ai fini della candidatura al bando ministeriale PINQUA (Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare). Interventi inseriti nella selezione dei progetti meritevoli effettuata dal Ministero delle Infrastrutture; <p><i>Altri incarichi</i></p> <p>Nomina a componente della Commissione Censuaria della Provincia di Firenze, seconda sezione Catasto Urbano (designazione ANCI)</p>
30.12.2010 29.12.2016	<p>Ente: Comune di Poggibonsi (SI)</p> <p>Ruolo: Istruttore direttivo tecnico presso il Settore Edilizia e Urbanistica</p> <p>Incarico: Responsabile Ufficio Patrimonio – tecnico istruttore edilizia privata</p> <p><i>Ufficio Patrimonio</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - acquisizione/alienazione dei beni immobili; - stime e perizie; - collaudi tecnici di opere di urbanizzazione a scomputo; - edilizia convenzionata, gestione e controllo obblighi convenzionali; - verifica, svincolo, escussione polizze fideiussorie; - alienazione e svincolo immobili in aree ex PEEP, PIP; - regolarizzazione catastale e proprietaria immobili pubblici; - inventariazione, classificazione, schedatura e stima del patrimonio Immobiliare; - redazione del Conto del Patrimonio annuale e del Piano Triennale delle alienazioni e valorizzazioni; - verifica della conformità alle normative vigenti degli edifici comunali. <p><i>Edilizia privata</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - istruttoria pratiche edilizie (cila, scia, permessi di costruire, sanatorie, condoni); - adempimenti in materia di controllo e repressione dell'abusivismo edilizio; - gestione oneri di urbanizzazione. <p><i>Altri incarichi</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Nomina a Componente della Commissione Censuaria locale della Provincia di Siena, prima sezione Catasto Terreni (Designazione ANCI).
ottobre 2010 29.12.2010	<p>Ente: Comune di San Giuliano Terme (PI)</p> <p>Ruolo: Istruttore tecnico presso il Settore Lavori Pubblici</p>
2008 - 2010	Attività libero/professionale

4. Capacità e competenze linguistiche

Madrelingua	Italiano			
Altre lingue	Lingua	Scrittura	Lettura	Espressione orale
	Inglese	Buono	Buono	Buono

5. Capacità e competenze informatiche

Indicare la tipologia di applicativo e il livello di conoscenza (scolastico, buono, ottimo)	<p>Conoscenza degli ambienti di lavoro Windows e macOS e dei seguenti applicativi: Pacchetto Office (ottimo); Autodesk Autocad 2D e 3D (ottimo); QGIS (buono); ArcGIS (buono); Adobe Photoshop (ottimo); Adobe In Design (ottimo); Adobe Illustrator (buono); Adobe Audition (buono); 3D Studio Max con applicazione V-Ray (buono); Inkscape (scolastico); GIMP (buono); Acca Primus (ottimo); Acca Termus (buono)</p>
---	--

Data 17.07.2025

Firma Duccio Del Matto

